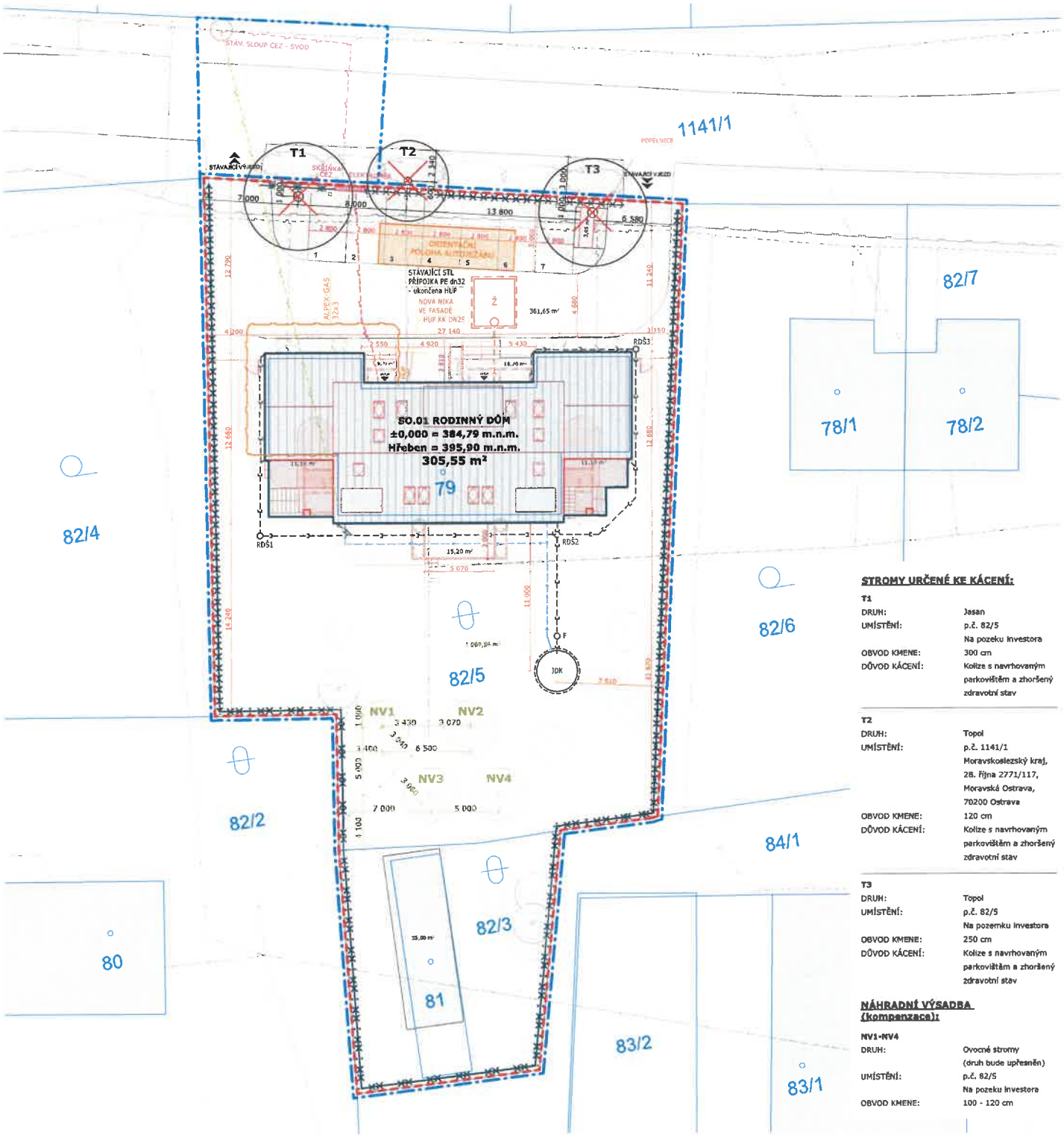

STROMY URČENÉ KE KÁCENÍ:

T1

DRUH:	Jasan
UMÍSTĚNÍ:	p.č. 82/5 Na pozemku investora
OBVOD KMENE:	300 cm
DŮVOD KÁCENÍ:	Kolize s navrhovaným parkovištěm a zhoršený zdravotní stav

T2

DRUH:	Topol
UMÍSTĚNÍ:	p.č. 1141/1 Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
OBVOD KMENE:	120 cm
DŮVOD KÁCENÍ:	Kolize s navrhovaným parkovištěm a zhoršený zdravotní stav

T3

DRUH:	Topol
UMÍSTĚNÍ:	p.č. 82/5 Na pozemku investora
OBVOD KMENE:	250 cm
DŮVOD KÁCENÍ:	Kolize s navrhovaným parkovištěm a zhoršený zdravotní stav

NÁHRADNÍ VÝSADBA (kompenzace):

NV1-NV4

DRUH:	Ovocné stromy (druh bude upřesněn)
UMÍSTĚNÍ:	p.č. 82/5 Na pozeku investora
OBVOD KMENE:	100 - 120 cm

LEGENDA:

- ŘEŠENÝ OBJEKT
- HRANICE KATASTRU
- HRANICE POZEMKŮ INVESTORA
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- OPLOCENÍ - STÁVAJÍCÍ
- NOVÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA - DLAŽBA
- NOVÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA - DŘEVĚNÁ TERASA
- NOVÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA - PLASTOVÝ ZATRAVŇOVAČ
- NOVÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA - ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA Pojezdová
- ZATRAVNĚNÁ PLOCHA
- OPLOCENÍ - NOVÉ

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- PLYN - STL Podzemní vedení - PE - GasNet, s.r.o
- VODOVODNÍ ŘÁD
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- ELEKTRICKÉ NADZEMNÍ VEDENÍ NN
- ELEKTRICKÉ NADZEMNÍ VEDENÍ NN (RUŠENO)
- SDĚLOVACÍ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ Podzemní vedení

NAVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- DOMOVNÍ VEDENÍ PLYN - NTL
- POTRUBÍ UŽITKOVÉ VODY Podzemní vedení
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ Podzemní vedení - KG DN200, materiál PVC
- ELEKTRICKÉ PODZEMNÍ VEDENÍ NN (PŘELOŽKA)
- DOMOVNÍ PODZEMNÍ VEDENÍ NN

MAXIMÁLNÍ ZÁBORY:

- HRANICE STAVENIŠTĚ TRVALÉ Trvalý zábor stavby
- HRANICE STAVENIŠTĚ DOČASNÉ Dočasný zábor stavby

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ:

- POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ PROSTOR odstupové vzdálenosti

BILANCE PLOCH:

PLOCHA POZEMKŮ:	1815 m²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA:	305,55 m² (hlavní objekt) 55 m² (vedlejší objekt) **360,55 m² (19,86%)**
ZPEVNĚNÁ PLOCHA:	407,1 m² (13,8%)
ZATRAVNĚNÁ PLOCHA:	1069,5 m² (58,9%)

POČET JEDNOTEK:	
1.NP	1
2.NP	1
Podkroví	1
CELKEM:	**3**
PARKOVACÍ STÁNÍ:	7

OBECNÉ POZNÁMKY:

- DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA PRO ÚČELY STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, NENÍ PROTO MOŽNÉ JI POUŽÍT PRO REALIZACI STAVBY ANI JINÉ STUPNĚM

- KONSTRUKČNÍ A STAVEBNÍ DETAILY SE PŘEDPOKLÁDAJÍ V PROVEDENÍ DLE TYPOVÉ DOKUMENTACE ZHOTOVITELE STAVBY,NENÍ-LI UVEDENO JINAK.
- NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE JE ČÁST D1.3 - POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.
- TATO DOKUMENTACE NENAHRAZUJE DÍLENSKOU DOKUMENTACI. DÍLENSKÁ DOKUMENTACE MUSÍ BÝT PŘED ZAPOČETÍM KONKRÉTNÍCH STAVEBNÍCH PRACÍ ODSOUHLASENA INVESTOREM A GENERÁLNÍM ZHOTOVITELEM STAVBY.
- VEŠKERÉ STAVEBNÍ PRÁCE MUSÍ PROBÍHAT V KOORDINACI SE VŠEMI SOUVISEJÍCÍMI ČÁSTMI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE - STATIKY A JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ.
- PŘED VÝROBOU ČI DODÁVKOU JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH VÝROBKŮ A KOMPONENTŮ JE NUTNÉ PROVÉST ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO STAVU NA STAVBĚ

LEGENDA OBJEKTY:

- VZROSTLÉ STROMY - STÁVAJÍCÍ
- VZROSTLÉ STROMY - NAVRŽENÉ
- VZROSTLÉ STROMY - KE KÁCENÍ
- NÍZKÉ KEŘE - NAVRŽENÉ
- NÁLETOVÁ ZELEŇ - STÁVAJÍCÍ

Ž	žumpa - bezodtoká jímka na splaškové vody, objem 20 m3, dvouplášťová nebo betonová 3x3,5 m, hloubka 2 m, poklop DN 600 třídy D400
JDK	jímka dešťové kanalizace, dvouplášťová nebo betonová, objem 15 m3, vnitřní Ø 3050 mm, výška 2000 mm, poklop DN 600 třídy A15, filtrační koš, ponorné čerpadlo na dešťové vody s plovákovým spínačem
RDŠ1-RDŠ3	revizní šachta dešťové kanalizace DN 425 plastová s průtočným dnem

2 m — 10 m

±0,000 = 384,79 m.n.m. Bpv

AKCE: **REKONSTRUKCE RODINNÉHO DOMU STŘÍTEŽ**
obec: Střítež [552674]
k.ú.: Střítež [757934]
parcela č.: 79, 81, 82/3, 82/5

INVESTOR: Vít Schlesinger s.r.o.
Francouzská 835/29, 120 00 Vinohrady

VYPRACOVAL: Ing. arch. Aneta Hvězdová

II MAD — Vosmikových 1583/15, 180 00 Praha 8 - Libeň, info@2mad.cz, HTP/MAP telefon

ZODPOVÍDAL: Ing. arch. Jiří Müller, ČKA 05136

STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU

ČÁST: Architektonicko stavební řešení

VÝKRES: Koordinační situační výkres

RAZÍTKO, PODPIS: Ing. arch. Jiří Müller — Podepsal Ing. arch. Jiří Müller DN: cn=Ing. arch. Jiří Müller, o=CZ, o=ČESKÁ KOMORA ARCHITEKTŮ, ou=Elektronické autorizační razítko Datum: 2026.04.23 20:14:23 +02'00'

PŘÍLOHA ČÍSLO:	C.3
PARÉ:	
MĚŘÍTKO:	1:200
FORMÁT:	A2
ČÍSLO AKCE:	250306
REVIZE:	00
DATUM:	23/04/2026